

JANUAR 2026

Das ist GSK Stockmann



YOUR PERSPECTIVE.
GSK.DE | GSK-LUX.COM



1 | Unternehmen



YOUR PERSPECTIVE.
GSK.DE | GSK-LUX.COM



GSK Stockmann berät ihre Mandanten mit weitreichender Expertise in den Bereichen M&A, Private Equity & Venture Capital, Dispute Resolution, Steuern, Compliance, Restrukturierung, IP & IT, Datenschutz, Kartell- und Arbeitsrecht. Die Kanzlei wird für ihre erfahrenen Kompetenzteams geschätzt, die passgenaue Lösungen anbieten.



Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen.



Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 250 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München, Luxemburg und London deutsche und internationale Mandanten.

Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügt die Kanzlei über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare.



Seit 1997 ohne Fusion gewachsen von 10 auf über **250 Rechtsanwälte und 600 Mitarbeiter**



Deutschlandweit zählt GSK Stockmann zu den **30 umsatzstärksten Anwaltskanzleien**



Globales Netzwerk aus einem ausgewählten Kreis angesehener Partnerkanzleien



Eines der größten Real Estate Teams aller Kanzleien in Deutschland



Awards / Auszeichnungen



Gewinner des
**European Real Estate
Brand Award 2025**
und 2024



Juve Top 50
2025/2026:
„Wirtschaftskanzlei
Deutschland“



LEGAL 500
2025: „Top Tier Firm“



Chambers Germany
2025



- **Handelsblatt:** „Deutschlands beste Kanzleien 2025“
- **brandeins:** „Beste Wirtschaftskanzlei 2025“
- **WirtschaftsWoche:** „Top Kanzlei Immobilienrecht & Privates Baurecht 2025“
- **Best Lawyers/Handelsblatt:** 76 Anwälte als „Ones to watch“ und „Deutschlands beste Anwälte“ 2025
- **The Lawyer:** Law Firm of the Year 2024



Anton-Wilhelm-Amo-Straße 42
10117 Berlin
T +49 30 203907-0
F +49 30 203907-44
berlin@gsk.de

BERLIN



Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 288174-0
F +49 89 288174-44
muenchen@gsk.de

MÜNCHEN



Neuer Wall 69
20354 Hamburg
T +49 40 369703-0
F +49 40 369703-44
hamburg@gsk.de

HAMBURG



Bockenheimer Landstr. 24
60323 Frankfurt am Main
T +49 69 710003-0
F +49 69 710003-144
frankfurt@gsk.de

FRANKFURT AM MAIN



Europaplatz 3
69115 Heidelberg
T +49 6221 4566-0
F +49 6221 4566-44
heidelberg@gsk.de

HEIDELBERG



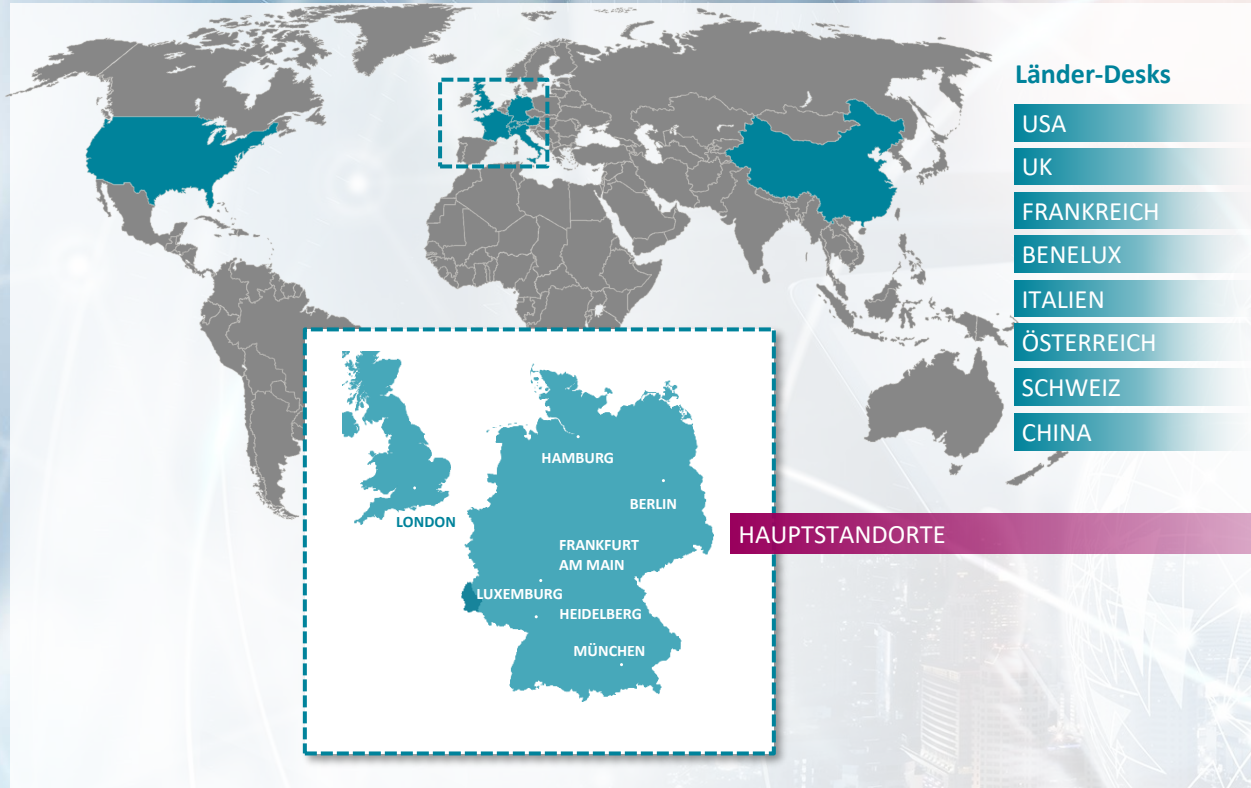
44, Avenue John F. Kennedy
L-1855 Luxembourg
T +352 2718 02-00
F +352 2718 02-11
luxembourg@gsk-lux.com

LUXEMBURG



Queens House
8-9 Queen Street
Cheapside
London EC4N 1SP
london@gsk-uk.com

LONDON



Ein weltweiter Player.
Die internationale
Perspektive.

Zur Begleitung der grenzüberschreitenden Aktivitäten unserer Mandanten haben wir unsere langjährige internationale Expertise in Länder-Desks – unsere GSK Desks – gebündelt. So ebnen wir unseren Mandanten sowohl den Weg in internationale Märkte als auch in unsere Heimatmärkte Deutschland, Luxemburg und UK.

Verantwortung für Nachhaltigkeit – als Kanzlei und als Teil der Gesellschaft

Gesellschaftliches
Engagement

Attraktive
Arbeitswelt

Langjährige
Kunden-
beziehungen

Aktiver Klima-
und Ressourcen-
schutz

Wirksame
Produkte und
Dienstleistungen

Verantwor-
tungsvolle
Unternehmens-
steuerung



Nachhaltigkeits-
report [Link](#)





2 | Portfolio



YOUR PERSPECTIVE.
GSK.DE | GSK-LUX.COM



Immobilieninvestitionen und Asset Management



Immobilien-Projektentwicklung



Öffentlicher Sektor



Finanzdienstleistungen



Fonds



Kapitalmarkt



Mobility



Energiewirtschaft



Healthcare

- Anlagenbau
- Arbeits- und Vergütungsrecht
- Bank- und Finanzaufsichtsrecht
- Compliance
- Datenschutzrecht
- Dispute Resolution
- Energiewirtschaftsrecht
- Finanzierung
- Geldwäscheprävention
- Gesellschaftsrecht
- Handelsrecht
- Immobilien-Asset-Management
- Immobilientransaktionen und Investments
- Infrastrukturplanung
- Investmentfonds
- IP/IT
- Kapitalmarktrecht
- M&A
- Notartätigkeiten
- Öffentliches Bau- und Planungsrecht, Umweltrecht
- Öffentliches Recht/Regulierung
- Private Equity/Venture Capital
- Privates Bau- und Architektenrecht
- Projektentwicklung
- Restrukturierung und Insolvenz
- Steuerrecht
- Vergabe- und Beihilferecht
- Wettbewerbs- und Kartellrecht
- Zahlungsverkehr und Electronic Banking



IMMOBILIENINVESTITIONEN UND ASSET MANAGEMENT

Erfolg basiert auf den richtigen Assets.
Unsere sind Kompetenz, Einsatz und Innovation.



Unsere Kanzlei zählt in Deutschland
zu den führenden Rechtsberatern im
Immobilien- und Transaktionsbereich.

Unser Ansatz ist die 360°-Beratung. Unser Fundament heißt Wissen.

Als eine der führenden immobilienwirtschaftlichen Kanzleien agieren wir als kompetente und gut vernetzte Partner für die maßgeblichen Akteure der Immobilienwirtschaft. Zu unseren Mandanten gehören institutionelle Investoren, Asset Manager, Private Equity-Gesellschaften, Immobilienunternehmen, der öffentliche Sektor, Family Offices, Projektentwickler, Eigennutzer sowie gewerbliche Mieter, Hotelbetreiber und Maklerunternehmen.

Mit unserem 360°-Ansatz begleiten wir Sie bei sämtlichen wirtschaftlich und rechtlich anspruchsvollen Aktivitäten rund um die Immobilie. Unser Schwerpunkt liegt auf dem tiefgreifenden Verständnis der kommerziellen Kernaspekte Ihrer Projekte und deren pragmatischer rechtlicher Umsetzung. Mit einem der größten Real Estate-Teams beschäftigen wir uns mit den rechtlichen Fragestellungen der Immobilienwirtschaft. Das bedeutet, dass wir über ausreichend Kapazitäten verfügen, um auch großvolumige und zeitkritische Transaktionen und Projekte umzusetzen. Unser Anspruch: Ihre Ziele sind unser Maßstab. **Your perspective.**



Immobilien-Joint Ventures

- Gesellschaftsrechtliche Konzeption
- Steuerrechtliche Gestaltung
- Einbindung von Eigenkapitalgebern
- Konfliktlösung sowie Gesellschafter-auseinandersetzungen
- Strukturierung der Finanzierungen



Real Estate M&A

- Steuerliche Gestaltung
- Verhandlung und Vertragsgestaltung
- Einbindung von Kapitalgebern
- Fremdfinanzierungsdokumentation
- Restrukturierung von Immobilienengagements
- Konfliktlösung sowie Gesellschafterauseinandersetzungen
- Gesellschaftsrechtliche Strukturierung von Projekten und Transaktionen



Fonds/Investmentrecht

- Gründung von Kapitalverwaltungsgesellschaften
- Auflage, Strukturierung, Verwaltung und Auflösung von Immobilienfonds
- Auslagerung von Tätigkeiten auf Asset Manager
- Anlegervereinbarungen, Dreier-vereinbarungen und Zeichnungsscheine, Mietverträge
- Rechtsfragen zur Verwahrstelle
- Fragen des Vertriebs von Anteilen an Immobilienfonds
- Aufsichts- und Steuerrecht



Notartätigkeiten

- Immobilienkaufverträge, Erbbaurechtsverträge, Kaufverträge über Gesellschaftsanteile von Objektgesellschaften
- Grundpfandrechtsbestellungen
- Nachbarrechtliche Verträge und Grundbucheklärungen
- Teilungserklärungen und Gemeinschaftsordnungen



Immobilientransaktionen

- Planung, Strukturierung,
- Organisation und Management von An- und Verkaufsprozessen
- Steuerrechtliche Optimierung der Transaktion
- An- und Verkaufsprüfung
- Vertragsgestaltung und -verhandlung
- Abwicklung abgeschlossener
- Kaufverträge



Immobilienfinanzierung

- Erstellung und Verhandlung von Kredit- und Sicherheitenverträgen
- Prüfung von Auszahlungsvoraussetzungen
- Laufende Beratung im Kreditverhältnis
- Beratung bei Kreditvertragsverstößen
- Syndizierung, Umschuldung oder Vertragsübernahme
- Investmentrechtliche Beratung
- Steuerrechtliche Optimierung



Projektentwicklung

- Gründung und Betreuung von Objektgesellschaften und Joint Ventures
- Sicherheiten zur Projektfinanzierung
- Grundstückserwerb
- Schaffung des notwendigen Baurechts
- Vergaberecht
- Privates Baurecht
- Vermietung und Verpachtung
- Prozessführung bei Auseinandersetzungen mit Baubeteiligten



Krisenmanagement

- Investitionen in Kredite / Kreditderivate
- Verwertung von Kreditsicherheiten
- Zwangsversteigerung und -verwaltung
- Insolvenzrecht
- Rückabwicklung von Kauf- und Beteiligungsverträgen
- Workout-Beratung
- Restrukturierung
- Refinanzierung



Privates und öffentliches Baurecht

- Bauverträge
- Umfassende baubegleitende Beratung
- Architekten-, Generalplaner-, Ingenieur-, Projektsteuerungsverträge
- Architektenwettbewerbe
- Anlagenbau
- Vergaberecht
- Versicherung von Baurisiken
- Sicherheiten am Bau
- Prozessführung



Asset Management

- Entwurf und Verhandlung sowie laufende Betreuung von Miet- und Pachtverträgen
- Grundstücksteilungen
- Beratung zu sonstigen grundstücksrechtlichen Fragen
- Prüfung und Bewertung öffentlich-rechtlicher Vorgaben
- Property-, Facility- und Asset
- Management-Verträge
- Rechtliche Unterstützung bei der Konzeption der Immobilie und diesbzgl. Verträge mit besonderem Blick für einen möglichen Verkauf
- Konfliktlösung einschließlich Prozessführung



Das Competence Center Digitalisierung (CCD) bietet eine mandantenzentrierte Entwicklung und Umsetzung digitaler Rechtsberatungsprodukte. Wir begleiten unsere Mandanten vollumfänglich vom Anforderungsmanagement bis zum Rollout der gemeinsam erarbeiteten digitalen Lösungen.

Unser Leistungsversprechen:

Implementierung
von State-of-the-
Art LegalTech
Technologien

Stärkung
des digitalen
Mindsets

Ausbau der
digitalen
Wettbewerbs-
fähigkeit



Unser Digital-Portfolio:

- Dokumentenautomation
- Entscheidungsautomation
- Bereitstellung kollaborativer Datenräume
- Entwicklung digitaler Ökosysteme
- Durchführung von Innovationsworkshops





Nachhaltigkeit als Beratungsfeld einer nachhaltigen Kanzlei. GSK Stockmann – Pionier in der Beratung zu Sustainable Finance und ESG.

Mandanten schätzen unsere ESG-Rechtsberatung, u.a. in den Themenfeldern Sustainable Finance, Taxonomie, CSRD und Lieferkettengesetz.

Der Markt sieht uns bei ESG-Strategien, -Organisation & -Prozessen, ESG-konformen Produkten und ESG-Projektmanagement als der ESG-Pionier in Deutschland.

Als Kanzlei stellen wir uns den Herausforderungen nachhaltigen Handelns – im Zeichen der Zeit und in Übereinstimmung mit unserer Beratung.

Leistungen, die unsere Mandanten schätzen – auf einen Blick

ESG Executive Updates ESG Board Trainings	ESG Strategy ESG Workshops ESG Projekt-Management	ESG Conform • Non-Financial Reporting • Supply Chain Management Products	ESG Org. Change ESG Process Change ESG Project Management	Regular Updates on Best Practices Regular Regulatory Monitoring
--	---	--	---	--



GSK und ESG – mit Mehrwert für unsere Mandanten

- 1 Durch unseren direkten Draht zur Aufsicht immer auf dem aktuellen Stand – **für ESG-Rechtssicherheit**
- 2 Schulter an Schulter mit internen Projektteams – **jederzeit verfügbare und aktuellste Legal ESG-Expertise**
- 3 Ein klarer Blick auf das Große und Ganze – **der Navigator zur ESG-Gesamtstrategie**
- 4 Breite Marktkennntnis und ein exzellenter Track Record – **direkter Zugang zu ESG-Best Practice**



Immobilieninvestitionen und Asset Management

- Aberdeen Group
- DEKA Gruppe
- GPEP
- Real I.S. AG
- Universal Gruppe
- Zech Group



Immobilien-Projektentwicklung

- Aberdeen Group
- Actris Gruppe
- DEKA Gruppe
- Hammer Unternehmensgruppe
- Land Berlin
- Siemens



Öffentlicher Sektor

- BMJV
- Deutsche Bahn AG
- Freistaat Bayern
- Land Berlin
- Landesbank Baden-Württemberg
- PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH



Finanzdienstleistungen

- ABLV Bank
- AS PNB Banka
- DSV Gruppe
- DZ Hyp
- Real I.S. AG
- TÜV



Fonds

- Corestate
- KanAm
- Real I.S. AG
- Target Global
- Universal Gruppe
- ZBI Gruppe



Kapitalmarkt

- BAUER AG
- CANCOM SE
- Einhell Germany AG
- KATEK SE
- Nexus AG
- SÜSS MicroTec SE



Mobility

- Delphi Technologies
- Deutsche Bahn AG
- Laudamotion GmbH
- Ryanair
- Tesla Motors
- TÜV Süd Gruppe



Energiewirtschaft

- 50Hertz
- China Three Gorges
- GreenRock
- Stadt Offenbach
- TenneT-Group
- Trianel Gruppe



Healthcare

- Aescuvest
- Avia Rent
- Coparion
- INP-Gruppe
- Land Berlin / Vivantes Gruppe
- Recura-Gruppe



Ausgezeichnete Kanzlei. Wer für uns spricht.

Führendes Wissen, starke Expertise und pragmatische Lösungen. Zugegeben, das kann ja jeder von sich behaupten. Darum lassen wir lieber andere darüber reden, was für uns spricht.

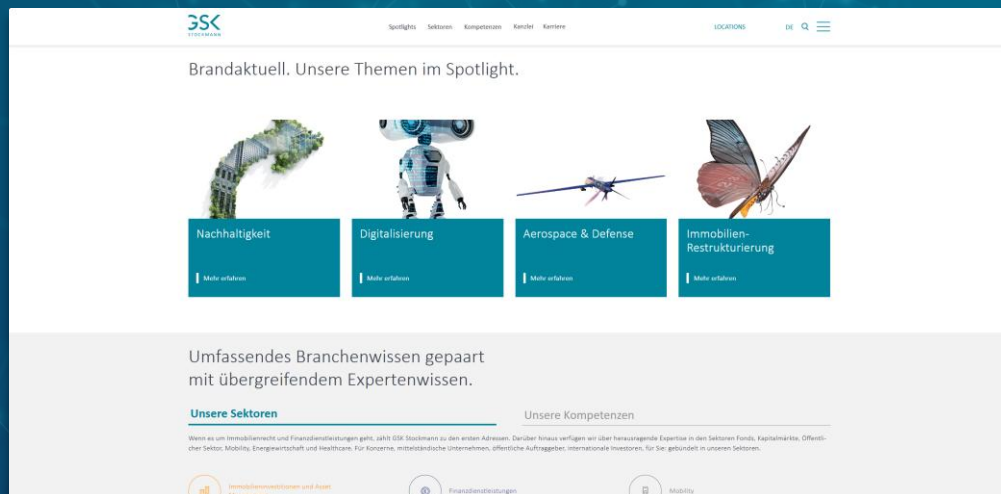
Mehr auf gsk.de



3 | Ihre Kontaktpunkte

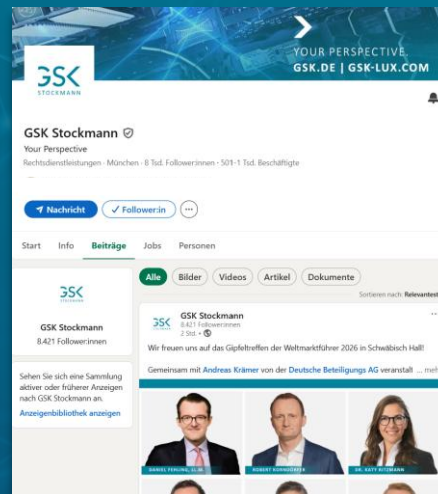


➤ Ihre Kontaktpunkte



Website

[GSK Stockmann | Rechtsanwälte | Steuerberater](#)
[Law firm | GSK Stockmann Luxembourg](#)



LinkedIn

[GSK Stockmann | LinkedIn](#)



Wir sind für Sie da

Dr. Oliver Glück
Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 288174-0
F +49 89 288174-44
oliver.glueck@gsk.de

Dr. Justus Jansen
Neuer Wall 69
20354 Hamburg
T +49 40 369703-0
F +49 40 369703-44
justus.jansen@gsk.de

Die enthaltenen Informationen sind allgemeiner Natur und nicht auf die spezielle Situation einer Einzelperson oder einer juristischen Person ausgerichtet. Obwohl wir uns bemühen, zuverlässige und aktuelle Informationen zu liefern, können wir nicht garantieren, dass diese Informationen so zutreffend sind wie zum Zeitpunkt ihres Eingangs oder dass sie auch in Zukunft so zutreffend sein werden. Niemand sollte aufgrund dieser Informationen handeln ohne geeigneten fachlichen Rat und ohne gründliche Analyse der betreffenden Situation.

© 2026 GSK Stockmann. Alle Rechte vorbehalten. Der Name GSK Stockmann und das Logo sind eingetragene Markenzeichen.



YOUR PERSPECTIVE.
GSK.DE | GSK-LUX.COM